

(podpis wnioskodawcy)

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja niżej podpisany(a)¹⁾ Andrzej Potkowski

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się AND 008259 Burmistrz Gm. Łania
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) 01.11.1951 w Golina k. Jarocina
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) Łania ul. Włodękowskiego 4/2
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn.zm.)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr 229/2

w obrębie ewidencyjnym Dębno Polskie

w jednostce ewidencyjnej Łania

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności,

2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli-imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia

3) użytkowania wieczystego

4) trwałego zarządu²⁾

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾ przedkole nr 3

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾ umowa użyczenia z dnia 04.01.2010r. z podoma

7) prośbie nr robot remontowych z dnia 3.02.2010
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia do reprezentowania osoby prawnej upoważniające mnie

(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączniku.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Łania 12.02.2010 r.
(miejscowość i data)

[Podpis]
[Miejsce i data]

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

⁴⁾ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Wypis z rejestru gruntów i budynków uproszczony

z dnia 10.02.2010

Jednostka ewidencyjna: 302205_5, Rawicz - obszar wiejski

Obręb: 0002 - Dębno Polskie

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA RAWICZ, REGON: 411050729	właściciel	1/1	63-900 RAWICZ, MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 21
PRZEDSZKOLE NR 3	trwały zarząd	1/1	63-900 RAWICZ, ARMII KRAJOWEJ 7

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
2	224/2	0.4757		KW 38448	G.2
	S-RVI	0.1300			
	B-RVI	0.2957			
	Ws	0.0500			

Id dz: 302205_5.0002.224/2

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.4757

Niniejszy dokument nie podlega opłacie
skarbowej na podstawie art. 3 ustawy o
opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

mgr inż. J. KARON
Kierownik
Powiatowego Biura Dokumentacji
Inżynierskiej i Kartograficznej

UMOWA UŻYCZENIA

Zawarta w dniu 04 stycznia 2010r. pomiędzy:
Przedszkolem nr 3 im. Krasnala Hałabały, ul. Armii Krajowej 7, 63-900
Rawicz, zwanym dalej „Użyczającym”, reprezentowanym przez:

Panią Urszulę Wrąbel - dyrektora Przedszkola nr 3

A Biblioteką Publiczną, ul. Targowa 1, 63-900 Rawicz, zwaną „Biorącym do
Używania”, reprezentowaną przez:

Panią Mirosławę Potkowską - dyrektora Biblioteki

§ 1

Użyczający jest uprawniony do użyczania pomieszczeń szkolnych w
nieruchomości położonej w Dębnie Polskim, ul. Rawicka 27 .
W nieruchomości tej znajduje się lokal użytkowy o powierzchni użytkowej
276,45m², z przeznaczeniem na działalność Biblioteki Publicznej.

§ 2

Użyczający użycza i daje w użytkowanie Biorącemu do używania opisany
wyżej lokal wraz z wyposażeniem na czas od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia
2018r. celem prowadzenia zajęć kulturalno-rekreacyjnych.

§ 3

Biorący do używania zobowiązuje się do uiszczenia Użyczającemu, opłat
eksploatacyjnych z tytułu użyczenia przedmiotu umowy.

§ 4

1. Opłaty ustalone będą według kosztów zużycia za poprzedni rok.
2. W roku 2010 koszty eksploatacji wynoszą 1314,00zł. miesięcznie.
3. Kwota kosztów eksploatacji za każdy następny rok zostanie ustalona
i będzie obowiązywała od 01 stycznia.
4. O nowej wysokości kosztów eksploatacyjnych, Użyczający poinformuje
Pisemnie, Biorącego do używania.

§ 5

Biorący w użyczenie może korzystać z lokalu według przedłożonego
programu działania w określonych dniach i godzinach.

§ 5

Umowę zawiera się na czas określony, z możliwością jej rozwiązania
z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

PRZEDSZKOLE Nr 3
im. Krasnala Hałabały
63-900 Rawicz, ul. Armii Krajowej 7
tel. /065/ 546-20-33
NIP 699-18-25-896, Reg. 411421806

§ 6

Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie użytkował lokal zgodnie z jego przeznaczeniem i nie odda lokalu do użytkowania osobie trzeciej.

§ 7

Biorący w użyczenie zobowiązuje się do dokonania wszelkich napraw, jeżeli okażą się konieczne w czasie trwania umowy.

§ 8

Biorący w użyczenie będzie posiadać klucze do budynku i użytkowanych pomieszczeń.

§ 9

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej.

§ 10

We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

PRZEDSZKOLE Nr 3

Im. Krasnala Halałabę

63-900 Rawicz, ul. Armii Krajowej 7

tel. /065/ 546-20-33

NIP 699-18-25-896, Reg. 411421806

RAWICKA BIBLIOTEKA

PUBLICZNA

63-900 RAWICZ, ul. Targowa 1

tel. (065) 516-30-04

NIP 699-000-55-00 REGON 411003581

Użyczający

DYREKTOR

mgr Urszula Wróbel

Biorący do używania

PRZEDSZKOLE Nr 3
Im. Krasnala Halałabę
63-900 Rawicz, ul. Armii Krajowej 7
tel. /065/ 546-20-33
NIP 699-18-25-896, Reg. 411421806

Stwierdzam zgodność
dokumentu z oryginałem

Dyrektor Przedszkola nr 3

PRZEDSZKOLE Nr 3
Im. Krasnala Halabaly
63-900 Rawicz, ul. Armii Krajowej 7
tel. /065/ 546-20-33
NIP 699-18-25-896, Reg. 411421806

pieczęć Przedszkola

Upoważnienie

Na podstawie upoważnienia OP.0113-14/10 z dnia 03 lutego 2010r., wydanego przez Burmistrza Gminy Rawicz, upoważniam Panią Mirosławę Potkowską, dyrektora Rawickiej Biblioteki Publicznej w Rawiczu, do dysponowania nieruchomością położoną na działce nr 224/2 w Dębnie Polskim (oddział zamiejscowy Przedszkola nr 3) na cele budowlane w zakresie:

- kompleksowego remontu budynku wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku
- w związku z realizacją zadań w ramach projektu „Remont i wyposażenie budynku poszkolnego dla Filii Rawickiej Biblioteki Publicznej w Dębnie Polskim wraz z zagospodarowaniem terenu” w ramach PROW działanie Odnowa i rozwój wsi.

Upoważnienie jest ważne do dnia 31 grudnia 2011r.

Rawicz, dnia 04 lutego 2010r.

podpis i pieczęć dyrektora

DYREKTOR

mgr Urszula Wróbel

Remont i wyposażenie budynku poszkolnego dla filii Rawickiej Biblioteki Publicznej w
Dębnie Polskim wraz z zagospodarowaniem terenu

1. Opis techniczny remontu biblioteki .

- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr 12 cm
- docieplenie i izolacja dachu styropian gr. 15 cm i papa termozgrzewalna
- wymiana części stolarki okiennej z drewnianej na PCW
- wymiana posadzek i warstw wierzchnich na części

2. Opis techniczny remontu sanitariatu.

- roboty wyburzeniowe ścianek działowych
- roboty malarskie i tynkarskie wewnątrz i na zewnątrz budynku
- wymiana pokrycia dachowego wraz z opierzeniami
- wymiana stolarki drzwiowej
- montaż pustaków szklanych w miejscu okien

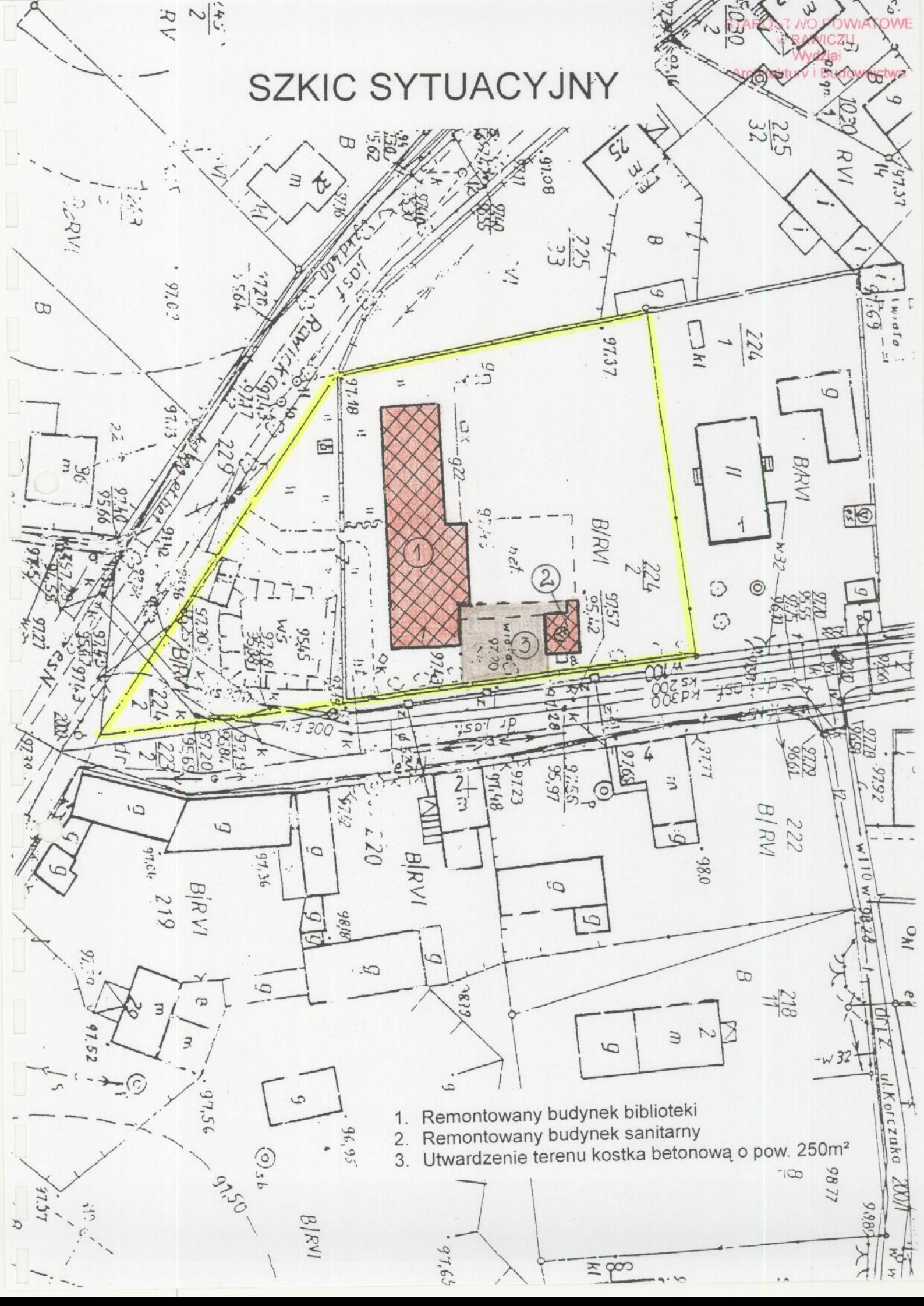
3. Opis techniczny utwardzenia terenu kostką betonową o pow. 250 m2

- korytowanie
- utwardzenia podłoża
- utwardzenie terenu

OPRACOWAŁ:

mgr Inż. HENRYK CIESIELSKI
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. 1761/94/Lo
upr. wykonawcze nr ewid. 1448/90/Lo

SZKIC SYTUACYJNY



1. Remontowany budynek biblioteki
2. Remontowany budynek sanitarny
3. Utwardzenie terenu kostka betonową o pow. 250m²